رئیس کل دادگستری فارس:

عدم اطلاع از قوانین و مقررات باعث شکل‌گیری پرونده‌ها می‌شود

برنامه‌هایی جهت اطلاع‌رسانی و آگاهی‌بخشی عمومی با رسانه‌های استان و رسانه ملی تهیه و تدوین شده است

ملاقات مردمی این هفته در دادگستری فارس با محوریت حوزه ریاست در سراسر استان انجام و پرونده قضائی و مشکلات حقوقی بیش از ۶۳ نفر از مراجعان در مرکز استان توسط رئیس کل دادگستری فارس، معاونان قضائی، مدیر حفاظت و اطلاعات دادگستری و قاضی حوزه ریاست بررسی شد.

حجت‌الاسلام والمسلمین سیدکاظم موسوی در حاشیه دیدار چهره به چهره این هفته با مردم، هدف از دیدار مستقیم با مراجعان به دستگاه قضائی را بررسی مشکلات آنان از نزدیک عنوان کرد و اظهار داشت: در این ملاقات‌های حضوری تلاش می‌کنیم تا بررسی مشکلات مردم در نهایت احترام انجام شود.

وی با تأکید بر اینکه عامل دیگری که باعث کاهش مراجعات مردمی خواهد شد، اخذ مشاوره‌های حقوقی از وکلا و حقوقدانان توسط طرفین پرونده‌هاست، گفت: در بسیاری از موارد عدم اطلاع از قوانین و مقررات باعث شکل‌گیری پرونده‌ها می‌شود که فقدان آگاهی و آشنایی با قوانین در تقاضاهای مطرح‌شده توسط ارباب رجوع در ملاقات‌های عمومی مشهود و ملموس است. در این راستا برنامه‌هایی جهت اطلاع‌رسانی و آگاهی‌بخشی عمومی با رسانه‌های استان و رسانه ملی تهیه و تدوین شده است.

وی مسئله پایبندی مردم به قانون را نیز یکی از عوامل مهم در جلوگیری از شکل‌گیری منازعات و دعاوی دانست و تصریح کرد: لازم است تمام نهادها و دستگاه‌ها ضمن جدیت و تعامل با معاونت پیشگیری از وقوع جرم، از شکل‌گیری بسیاری از دعاوی و آسیب‌های اجتماعی ناشی از جرائم بکاهند.

گفتنی است، دیدار مردمی این هفته دادگستری فارس با حضور رئیس کل دادگستری استان، حسن زارع معاون قضائی و مدیر حفاظت و اطلاعات دادگستری فارس، علی مؤمن حسین‌پور، یوسف نیکنام و ارسلان اشرافی معاونین قضائی استان و همچنین حسین اسفندیاری قاضی حوزه ریاست دادگستری استان فارس برگزار و تقاضای ۶۳ نفر از مراجعان بررسی شد.

استاندار فارس:

ظرفیت‌های فارس بیش از کارهای در حال انجام است

استاندار فارس با اشاره به اهمیت بحث جمعیت و راه‌اندازی مرکز ناباروری گفت: قرارگاه صیانت از جمعیت در این استان با حضور ۱۰ دستگاه مرتبط راه‌اندازی شده است.

تفاهم‌نامه سه‌جانبه راه‌اندازی مرکز ناباروری و تشخیص و درمان سرطان میان استانداری فارس، جهاددانشگاهی و دانشگاه علوم پزشکی شیراز منعقد شد.

محمدهادی ایمانیه استاندار فارس در این نشست اظهار داشت: جهاددانشگاهی جایگاه ویژه، همچون جهاد سازندگی و سپاه پاسداران در نظام جمهوری اسلامی دارد.

استاندار فارس تصریح کرد: در استان فارس بیش از کارهای در حال انجام، ظرفیت وجود دارد و جهاددانشگاهی هم باید به سقف توانمندی خود برسد.

ایمانیه با اشاره به ظرفیت فارس در جهت تولید گیاهان دارویی، از ایجاد شهرک دارویی در این استان خبر داد و گفت: فارس ظرفیت پرورش طیور و ماهی هم دارد که می‌توان از آن به نحو مطلوب استفاده کرد.

وی با معرفی فارس به‌عنوان «ایران کوچک» تصریح کرد: جمعیت، یکی از مباحث اصلی کشور است که در فارس، قرارگاه صیانت از جمعیت در همین راستا و با حضور ۱۰ دستگاه مرتبط راه‌اندازی شده است.

ایمانیه با تاکید بر اینکه با بردن دانشجو به بخش و بیمارستان‌های خصوصی مخالفیم، ادامه داد: در این راستا مجمع خیرین و ستاد اجرایی فرمان امام(ره) برای همکاری اعلام آمادگی کرده‌اند. استاندار فارس گفت: اعلام می‌کنم که در هر عرصه‌ای که جهاددانشگاهی توانایی ورود داشته باشد، ما هم دستگاه‌های مرتبط را ورود خواهیم داد. مظاهر بابایی، رئیس جهاددانشگاهی فارس هم در این نشست با اشاره به دستورالعمل سال ۹۷ در ارتباط با درمان ناباروری و سرطان در استان، اظهار داشت: این مرکز در این دو حوزه فعال می‌شود و سال ۹۸ مقدمات به‌صورت قدرتمند و جدی آغاز شده است. وی با اشاره به تخریب ساختمان مرکز ناباروری و تشخیص و درمان سرطان در اغتشاشات سال ۹۸، از راه‌اندازی مجدد این ساختمان ظرف دو ماه خبر داد و گفت: سال گذشته قرار شد که این ساختمان به‌عنوان مرکز ناباروری و درمان سرطان آغاز به‌کار کند که تأسیسات پزشکی آن آماده است و تجهیزات پزشکی نیاز به حمایت مسئولان دارد. بابایی افزود: در صورت تأمین هزینه، تا پایان سال این مرکز به بهره‌برداری خواهد رسید. حمیدرضا طیبی رئیس جهاددانشگاهی کشور هم در این جلسه، توسعه فرهنگی، علمی و فناورانه را شاخص‌های اصلی توسعه هر کشوری دانست و اظهار داشت: بعد از پیروزی انقلاب و ایجاد خودباوری در نسل جوان، نیاز به تأسیس سازمانی در این خصوص احساس شد تا نشان دهد که انقلاب می‌تواند به توسعه علمی، فناورانه و فرهنگی برسد و جهاددانشگاهی، این سازمان است. وی با بیان اینکه بحث درمان ناباروری یکی از دستورالعمل‌های کار جهاددانشگاهی است، به گروه‌های پژوهشی در این خصوص اشاره کرد و گفت: پژوهشگاه رویان و ابن‌سینا از جمله مراکز پژوهشی در این زمینه است.

طیبی با بیان اینکه در زمینه سرطان سینه که یک سرطان شایع در کشور است، همچنین سلول‌درمانی و ویروس‌درمانی فعالیت‌های شخصی در جهاددانشگاهی انجام شده است، ادامه داد: در حوزه حمل‌ونقل هم کارهای شاخصی انجام شده و قطار متروی ملی با صد درصد طراحی و ۸۵ درصد تولید قطعات داخلی از این جمله است. تولید و پرورش ماهی و گیاهان دارویی در حوزه کشاورزی از دیگر فعالیت‌های جهاددانشگاهی است که طیبی به آن اشاره کرد و افزود: نیازهای بومی با شاخص‌های ملی اولویت جهاددانشگاهی در فعالیت‌های علمی و فناورانه در کشور است. وی استان فارس را در حوزه پزشکی متفاوت و خاص‌تر از سایر استان‌ها عنوان کرد و گفت: بودجه مناسبی در حد توان کشور برای درمان سرطان و ناباروری به این امر اختصاص داده شده، اما باید از موازی‌کاری در این زمینه پرهیز کرد و کارها را مکمل هم قرار داد و این تفاهم‌نامه می‌تواند این هدف را به نتیجه برساند.

رئیس جهاددانشگاهی کشور گفت: یکی از زمینه‌های شاخص که برای استان فارس در سال‌جاری در جهاددانشگاهی در نظر گرفته شده، توسعه تولید گل محمدی به‌عنوان گیاه دارویی است که با توجه به پتانسیل خوب داراب در فارس می‌تواند قطبی برای این امر باشد.

وی ابراز امیدواری کرد که با انعقاد این تفاهم‌نامه، خدمات خوبی به مردم ارائه شود. وحید حسینی، رئیس دانشگاه علوم‌پزشکی شیراز هم در ادامه با بیان اینکه جهاد دانشگاهی، هم از نظر علمی، هم عملی و هم اخلاقی در درمان ناباروری و سرطان در کشور پیشرو است، ادامه داد: کمبود مسائل تقدیمی و شرعی نیاز است که با همکاری مسئولان برطرف می‌شود.

وی با اشاره به پیگیری نماینده ولی‌فقیه در فارس و امام‌جمعه شیراز در این خصوص، از برگزاری کنگره‌ای با این محتوا خبر داد و گفت: کمبود قانونمندی و مسائل شرعی نیازمند پیگیری جدی در این حوزه است.

حسینی با اشاره به جمعیت ۱۵ درصدی نابارور در کشور، تصریح کرد: از نظر شاخص‌های سطح‌بندی به ازای هر میلیون نفر یک مرکز ناباروری را می‌توانیم در کشور داشته باشیم اما فارس ششمین مرکز ناباروری را در حال تأسیس دارد. رئیس دانشگاه علوم پزشکی شیراز با اشاره به مجوز ساختمان مدنظر برای مرکز ناباروری با کاربری درمانگاه، از تغییراتی در ساختمان سخن گفت و افزود: در این زمینه دانشگاه علوم پزشکی از نظر علمی کمک خواهد کرد. وی با بیان اینکه در بیمارستان سرطان شیراز، روزانه بالغبر ۲۰۰ نفر غربالگری می‌شوند، تصریح کرد: در مدت کوتاهی ۹هزار بیمار سرطانی شناسایی شده که ۸هزار نفر هم‌اکنون به درمان مشغول هستند.

دیدار فرمانده انتظامی فارس و رئیس دانشگاه علوم‌پزشکی شیراز به مناسبت هفته ملی سلامت؛

سلامت و امنیت، دو اولویت مهم است که در کنار یکدیگر معنا می‌یابند

همزمان با هفته ملی سلامت، رئیس دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شیراز و فرمانده انتظامی فارس با یکدیگر دیدار و گفت‌وگو کردند. رئیس دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شیراز در این دیدار با تقدیر از اقدامات و فعالیت‌های نیروی انتظامی کشور و استان فارس گفت: نیروی انتظامی همواره برای حفظ امنیت در کشور تلاش می‌کند و سلامت و امنیت دو اولویت مهم خدمت‌رسانی در جامعه هستند و در کنار یکدیگر معنا می‌یابند. دکتر سیدوحید حسینی با بیان اینکه نعمت امنیت در جامعه حاصل رشادت‌های نیروی انتظامی است، افزود: نیروهای انتظامی با ایجاد امنیت به سلامت روان جامعه کمک می‌کنند و در کنار سلامت روان، سلامت جسم معنی پیدا می‌کند. فرمانده انتظامی فارس نیز در این دیدار با تقدیر از دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شیراز و مجموعه سلامت استان، ضمن گرامیداشت هفته سلامت، از آمادگی نیروی انتظامی برای مشارکت و همکاری در پیشبرد اهداف سلامت‌محور و اجرای برنامه‌های هفته ملی سلامت در استان خبر داد. سردار رهام‌بخش حبیبی کار پزشکان و کادر درمان را دارای ارزش و اعتبار بالا دانست و تأکید کرد: قرارگرفتن در جایگاه خدمت به سلامت مردم، دارای ارزش و قابل احترام است. وی در ادامه اضافه کرد: مسئولان دانشگاه علوم پزشکی شیراز و کادر درمان، فرماندهان حوزه سلامت هستند و نیروی انتظامی استان در راستای ارتقای سلامت جامعه همیشه آماده هرگونه همکاری و همراهی با مجموعه سلامت است.

معاون وزیر علوم در شیراز:

در حوزه سلامت روان نگاه درمانگری باید به نگاه پیشگیرانه تبدیل شود

سهیلا رفیعی‌نژاد- «خبرجنوب»/ معاون وزیر علوم گفت: نگاه درمانگری در حوزه سلامت روان باید از این وضع درآمده و به پیشگیرانه تغییر یابد. دکتر داداش‌پور در اختتامیه سی‌وسومین گردهمایی رؤسای مراکز مشاوره دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزش عالی کشور که در شیراز برگزار شد، افزود: معتقدم سرمایه‌گذاری در حوزه‌های پیشگیرانه سلامت از جمله سلامت روان باید در اولویت باشد تا در طولانی‌مدت هزینه‌های درمان را کاهش دهد.

وی تصریح کرد: در غیر این صورت با توجه به تنوع چالش‌ها و آسیب‌ها در حوزه سلامت روان با مشکلاتی بیشتر از وضع موجود در آینده مواجه می‌شویم.

معاون وزیر علوم، تحقیقات و فناوری گفت: متأسفانه در حال حاضر نگاه درمانگری به حوزه سلامت غالب است و این وضع به نحوی است که ما می‌ایستیم اتفاقی بیفتد و بعد سراغ درمان آن می‌رویم. در حوزه سلامت روان هم همین‌طور است، در حالی که می‌شود از دید دیگری هم نگاه کرد؛ به‌طوری‌که به جای منفعل‌بودن فعال عمل کنیم و به جای اینکه منتظر باشیم بیمار به سراغ ما بیاید، ما سراغ فرد سالم برای حفظ سلامت و سلامت روان او برویم.داداش‌پور ادامه داد: عدم انتقال آموزش‌های لازم به خانواده‌ها باعث شده که برخی مشکلات دانشجویان و جوانان و حتی والدین به جای مطرح‌شدن در خانواده‌ها صرفاً در مراکز مشاوره بیان شود و یکی از دلایل این قضیه به شکاف بین‌نسلی برمی‌گردد.

معاون وزیر علوم با اشاره به تعداد اندک اعضای خانواده‌ها این مسئله را یکی از مشکلاتی دانست که به این وضع دامن می‌زند. داداش‌پور افزود: کاهش رفت‌وآمدهای خانوادگی مهارت‌های ارتباطی را بین مردم تنزل داده و از سوی دیگر چسبندگی به فضای مجازی ارتباط فرزند با خانواده خود را کاهش داده و حتی گاهی قطع کرده است. وی در ادامه عنوان کرد: در دو سال گذشته با افت تحصیلی زیادی بین دانشجویان کشور مواجه شده‌ایم و اگرچه متوسط نمره دانشجویان افزایش یافته، اما جالب اینجاست که با بررسی‌های صورت‌گرفته، با افت تحصیلی آنها مواجه شده‌ایم. این تناقضی است که با آن روبه‌رو هستیم و باید برای این وضعیت نامطلوب هم فکری کنیم. داداش‌پور گفت: برخی معتقدند این افت تحصیلی ناشی از بی‌انگیزگی است و وظیفه ما ایجاد انگیزه و امید بین دانشجویان است.وی با اشاره به افزایش موارد خودآسیب‌رسان، دادن آموزش‌های مهارتی و تاب‌آورانه و ایجاد امید بین آنها را ضروری دانست و گفت: حفظ سلامت جسمی و روان دانشجو باید در اولویت باشد و توسعه برنامه‌های پیشگیرانه در این باره ضروری است.

برگزاری رزمایش جهادگران فاطمی در روستای محمدآبادخسروشیرین

بهمن- خسرو نفر- «خبرجنوب»/ در راستای رزمایش جهادگران فاطمی در شهرستان آباده به همت اداره دامپزشکی، مدیریت جهاد کشاورزی و جامعه بسیج مهندسین در روستای محمدآباد تعداد ۴هزار رأس گوسفند و بز علیه بیماری آبله و شاربن به صورت رایگان واکسینه شدند. همچنین در این طرح معاینه و ویزیت رایگان دام، آموزش چهره به چهره دامداران، توزیع بروشور و برگزاری کلاس آموزشی انجام شد.

مدیر دارالقرآن بسیج جهرم اعلام کرد؛

میزبانی جهرم از قرآن‌آموزان ۴ استان کشور

مدیر دارالقرآن بسیج جهرم گفت: مسابقات قرآن کریم با حضور ۶۰ قرآن‌آموز از چهار استان کشور به مدت سه روز در جهرم برگزار شد.

حسن عزیزی‌نیا گفت: مرحله نهایی دومین دوره مسابقات بین‌استانی قرآن کریم با حضور قرآن‌آموزانی از استان‌های فارس، کهگیلویه‌وبویراحمد، بوشهر و هرمزگان به میزبانی جهرم برگزار شد. وی با اشاره به اینکه این دوره از مسابقات با حضور ۶۰ نفر از قرآن‌آموزان همراه بود، افزود: شرکت‌کنندگان حاضر در این مسابقات در رشته‌های حفظ و مفاهیم با یکدیگر به رقابت پرداختند.

مدیر دارالقرآن بسیج جهرم هدف از برگزاری این مسابقات قرآنی را ایجاد ارتباط صمیمی میان مؤسسات قرآنی کشور عنوان کرد که به صورت خودجوش و به همت مؤسسه قرآنی «الهادی(ع)» برگزار شده است. وی همچنین توسعه و ارتقای همدلی و اتحاد میان مجموعه‌های قرآنی را از دیگر اهداف برگزاری این دوره از مسابقات عنوان کرد و اظهار داشت: مسابقات قرآن کریم در ۲ بخش خواهران و برادران و در رشته‌های حفظ ۱۰ جزء، ۲۰ جزء، حفظ گروهی و مکالمه قرآنی برگزار شده است. عزیزی‌نیا خاطرنشان کرد: در پایان این رقابت‌ها نیز از ۲۵ شرکت‌کننده برتر با اهدای جوایز تجلیل شد.

فرمانده سپاه ناحیه محمدرسول‌ا...(ص) شیراز:

با برپایی میز خدمت با حضور ادارات مختلف مشکلات مردم قصرقمشه بررسی شد

فرمانده سپاه ناحیه محمدرسول‌ا...(ص) شیراز گفت: در قالب رزمایش جهادگران فاطمی با برپایی میز خدمت با حضور مسئولان ادارات و سازمان‌ها مسائل و مشکلات قصرقمشه دنبال شد. سرهنگ پاسدار عباس بنایی خیرآبادی در حاشیه برپایی میز خدمت مسجدالمهدی قصرقمشه که توسط سپاه ناحیه فوق برگزار شد، گفت: در ادامه رزمایش جهادگران فاطمی در شمال‌غرب شیراز از ظرفیت بسیج سازندگی میز خدمت با حضور مسئولان ادارات در جهت بررسی مشکلات مردم برگزار شد. وی گفت: بسیج سازندگی متولی رزمایش جهادگران برای خدمت به مردم به میدان آمده است تا روند خدمت به مردم جلوه بهتری پیدا کند.

بازارهای فارس زیر ذره‌بین

سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری فارس وعده داد؛

پس از اجرای طرح مردمی کردن یارانه‌ها و توزیع عادلانه آن، کمبودی در بازار نخواهیم داشت

سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری فارس گفت: بازار، طبق معمول با هدف ایجاد تعادل در عرضه و تقاضا، دائم رصد می‌شود.

ربانی‌زاده در نشست ستاد عادلانه‌کردن یارانه‌ها در استانداری فارس افزود: بدترین احتکار، احتکار خانگی است و منابع به خوبی مدیریت شده و این وعده را به مردم می‌دهیم که پس از اجرای طرح مردمی‌کردن یارانه‌ها و توزیع عادلانه آن، کمبودی در بازار نداشته باشیم.

سخنگوی ستاد مردمی یارانه‌ها گفت: بهترین نظارت، نظارت مردمی است و نباید اجازه داد افراد سودجو از موقعیت‌ها سوءاستفاده کنند، زیرا این افراد دشمن اقتصاد و دشمن مردم هستند. ربانی‌زاده به تصمیم جدید دولت مبنی بر پرداخت یارانه‌ها اشاره کرد و گفت: با این اقدام تحولی اساسی در اقتصاد ایجاد می‌شود و با اجرای آن که اخیراً رئیس‌جمهور دستور آن را داده است، عادلانه‌کردن یارانه‌ها و مدیریت عمومی اقتصاد در مرحله تولید و توزیع در دستور کار قرار گرفته است. او گفت: این تصمیم که یارانه‌ها به جای اینکه به واسطه‌ها داده شود، مستقیم به خود مردم پرداخت شود، سبب حذف رانت و فساد خواهد شد و با این اقدام افرادی که دنبال سوداگری بودند، کارشان تعطیل و تولیدکنندگان واقعی با یارانه‌ای که در اختیارشان قرار داده می‌شود، می‌توانند نقش ساماندهی اقتصادی را ایفا کنند. معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری فارس گفت: به دهک اول تا سوم ۴۰۰هزار تومان و از سوم تا هشتم ۳۰۰هزار تومان یارانه پرداخت می‌شود. ربانی‌زاده افزود: از هفته قبل ستاد تنظیم بازار استان تشکیل شده و تمهیدات لازم و پشتیبانی‌های متعددی برای تولیدکنندگان همگام با اجرای طرح‌های جدید اقتصادی کشور در نظر گرفته شده است که با مشکل نقدینگی مواجه نشوند و بتوانند زنجیره تأمین، تولید و عرضه را به خوبی انجام دهند. این مقام مسئول گفت: طرح بزرگ این‌چنینی، ممکن است مشکلاتی نیز به همراه داشته باشد، با صبوری مردم و همراهی آن‌ها در کنار پیگیری مسئولان، این مشکلات برطرف می‌شود و هم‌استانی‌ها نیز برای پیگیری مشکلات احتمالی در توزیع عادلانه یارانه‌ها یا در اعتراض به یارانه اختصاص‌یافته می‌توانند به سامانه hemayat.mcls.gov.ir مراجعه و اعتراض خود را ثبت کنند. سخنگوی ستاد مردمی یارانه در استان فارس با اشاره به اینکه برایند این طرح مثبت است و از نظر اقتصاددانان، این تحول اقتصادی تحول ارزشمندی است، گفت: چنانچه لازم باشد این تصمیم با هدف برطرف‌کردن کاستی‌های اجتماعی بازنگری، بررسی و عارضه‌یابی و اقدامات لازم برای رسیدن به اهداف طرح انجام می‌شود و جای نگرانی نیست. ربانی‌زاده به موضوع نظارت‌ها و تشدید آن نیز اشاره کرد و گفت: بر اساس ساختار و نظام نظارتی دولت، دستگاه‌های متولی مانند سازمان صمت و جهاد کشاورزی وظایف نظارتی دارند و هزینه تخلف تا ۲۵ برابر افزایش یافته است و با گران‌فروشان و احتکارکنندگان به صورت جدی برخورد می‌شود.

برگزاری اختتامیه اولین دوره جشنواره فیلم کوتاه «گِرن» شیراز

برگزیدگان «گِرن» معرفی شدند

با حضور جمعی از هنرمندان شیرازی و همچنین تعدادی از مسئولان استانی در تالار آزادی شیراز نخستین جشنواره فیلم کوتاه «گرن» شیراز با معرفی برگزیدگان در هر بخش به کار خود پایان داد. هیأت‌داوران نخستین جشنواره فیلم کوتاه «گرن» متشکل از بهروز مرامی، ابراهیم شیشه‌گر و سمیه عامری‌دوست، در ۱۵ بخش فیلم‌های منتخب جشنواره را معرفی کردند که تنها در بخش جایزه دوم پویانمایی جایزه‌ای در نظر گرفته نشد و جایزه آن با جایزه سوم بخش داستانی جایگزین شد.

جوایز و برگزیدگان این جشنواره به شرح زیر است:

بهترین پژوهش: فیلم مستند تنها چند متر، حجت طاهری

بهترین فیلمنامه: فیلم صحنه‌سازی، محمدعلی نجابتیان و علیرضا عزت‌زادگان

بهترین تصویربرداری: فیلم قبل از تاریکی، مسعود طالبی

بهترین صدا: فیلم پرومته در خواب، شیما پورسهم‌الدین

بهترین تدوین: مستند طاووس‌ها پرواز را نمی‌فهمند، محمد ناصری‌راد

بهترین بازیگر: فیلم حدس فروشنده، مجتبی رنجبر

بهترین کارگردانی: فیلم سیاه‌زخم، سجاد ایمانی

بهترین پویانمایی: فیلم بی‌قرار به کارگردانی مهدی صدیقی

مقام دوم بهترین فیلم مستند: سیاه‌زخم به کارگردانی سجاد ایمانی

فیلم مستند داوران جشنواره فیلم کوتاه گرن: فیلم مستند تنها چند متر به کارگردانی حجت طاهری

داوران جشنواره فیلم کوتاه گرن در این بخش و با توجه به روایت خوب و شخصیت‌پردازی مناسب، فیلم صحنه‌سازی به کارگردانی محمدعلی نجابتیان و علیرضا عزت‌زادگان را شایسته مقام سوم فیلم داستانی تشخیص دادند.

مقام دوم فیلم داستانی داوران جشنواره فیلم کوتاه گرن: فیلم قبل از تاریکی به کارگردانی مصیب حنایی.

جایزه نخست فیلم داستانی اولین جشنواره فیلم کوتاه گرن: شبی که جا ماند به کارگردانی فائزه کریمی.

جایزه فیلم اجتماعی: محمدهادی هنرپیشه کارگردان فیلم آسمان را رها کن

حمایت از اثر بعدی کارگردان: هیأت‌داوران جشنواره فیلم کوتاه گرن با توجه به پیشینه کارگردان در ساخت فیلم‌هایی در قالب‌های مختلف، تصمیم گرفت تا کمک مالی ۵۰میلیون ریال را به عنوان کمک به ساخت اثر بعدی کارگردان با مضمون آسیب‌های اجتماعی به سجاد ایمانی اهدا کند.

آغاز حفاظت و مرمت اضطراری نقش‌برجسته سراب بهرام در نورآباد

مدیر پایگاه میراث جهانی تخت‌جمشید از آغاز طرح حفاظت و مرمت اضطراری نقش‌برجسته ساسانی سراب بهرام در شهرستان نورآباد ممسنی فارس توسط متخصصان مرمت در پایگاه میراث جهانی تخت‌جمشید خبر داد. حمید فدایی گفت: نقش‌برجسته سراب بهرام در شهرستان نورآباد ممسنی و در مجاورت روستای سراب بهرام یکی از آثار منحصربه‌فرد و شاخص هنر دوره ساسانی است که در کنار چشمه‌ای پرآب و منظری از طبیعت زیبا، صحنه بر تخت نشستن بهرام دوم را به تصویر کشیده است. او گفت: حفاظت از این نقش‌برجسته مهم پس از درخواست اداره میراث‌فرهنگی شهرستان نورآباد و متعاقباً بازدیدی که در فروردین ماه امسال از وضعیت اثر به عمل آمد، برنامه‌ریزی گردید و عملیات اجرایی از ابتدای اردیبهشت ماه آغاز شد. مدیر پایگاه میراث جهانی تخت‌جمشید با تأکید بر لزوم حفاظت از نقوش برجسته تاریخی افزود: استان پهناور فارس دارای بیشترین کتیبه‌ها و نقوش برجسته تاریخی است و ما این افتخار را داریم که در چند ساله گذشته با ظرفیتی که در زمینه کارشناسی و فنی حفاظت و مرمت در پایگاه به وجود آمده، علاوه‌بر انجام برنامه‌های حفاظت و مرمت در تخت‌جمشید و حرائم آن، در زمینه حفاظت و مرمت برخی از آثار صخره‌ای در پهنه استان نیز همکاری و مشارکت داریم. مصطفی رخشنده‌خو کارشناس ارشد حفاظت و مرمت و سرپرست کارگاه حفاظت و مرمت سراب بهرام در خصوص مرمت این اثر گفت: از مهم‌ترین مشکلات این نقش‌برجسته رشد گیاهان و درختچه‌ها بر روی صخره و کمی بالاتر از قاب پیشانی اثر بوده که فروپاشی بخش‌هایی از صخره را به دنبال داشته است و امکان پیشروی فرسایش به سمت نقش می‌رفت، بنابراین استحکام‌بخشی این قسمت از صخره و کنترل فرسایش آن در اولویت فعالیت گروه قرار گرفت. رخشنده‌خو گفت: همچنین به موازات انجام استحکام‌بخشی‌های اضطراری، متخصصان در زمینه مطالعه، مستندنگاری و آسیب‌نگاری نقش‌برجسته اقدام کرده‌اند. وی ادامه داد: آسیب‌نگاری‌ها بر روی تصاویر تخت تهیه‌شده از اثر انجام گرفته است و با توجه به شناسایی الگوهای فرسایش اثر، طرح اضطراری مرمت آماده شده که در این طرح اقداماتی همچون پاکسازی رسوبات خاکی و گیاهان از سطح اثر، اصلاح مداخلات سیمانی پیشین، پر کردن درزها و ریزترک‌ها در سطح اثر، تثبیت و استحکام‌بخشی پوسته‌ها و بخش‌های متورق سنگ و هدایت روان‌آب‌ها از پیشانی اثر به دو سمت نقش از مهم‌ترین اقدامات این پروژه خواهد بود. مسئول گروه حفاظت و مرمت گفت: مواد و روش‌های مورد استفاده در این پروژه در چارچوب شیوه‌ها و توجه به مبانی نوین علم حفاظت و مرمت سنگ بوده و تمامی اقدامات با رعایت کمترین مداخله و حفظ اصالت اثر در حال انجام است.

«خبر جنوب» گزارش می‌دهد؛

افزایش ۲۰۰ درصدی قیمت رهن و اجاره املاک تجاری در شهر صدرا!

اجاره‌نشین‌های شهر صدرا به کجا شکایت ببرند؟

فاطمه مقدم- «خبر جنوب»/ افزایش قیمت رهن و اجاره در کلان‌شهرهای کشور از جمله شیراز در دو سال گذشته نای مستأجران را بریده و هر ماه بخش زیادی از درآمد آن‌ها را می‌بلعد و مردم را از نقاط مرکزی شهر به حاشیه‌ها می‌راند. در شیراز نیز وضع همین‌طور است و مردم چند سالی است که برای پرداخت اجاره کمتر، طی‌کردن بعد مسافت هر روزه را به جان خریده‌اند و از شیراز برای اجاره‌نشینی به صدرا رفته‌اند به امید آن‌که بتوانند با پرداخت هزینه کمتر خانه‌ای اجاره کنند. حال گویا صدرا نیز به قول شیرازی‌ها پا به پای شیراز زده و قیمت‌های رهن و اجاره در این شهر سر به فلک کشیده است؛ به طوری که افزایش سرسام‌آور قیمت رهن و اجاره در صدرا صدای رئیس اتحادیه املاک شیراز را نیز درآورده است.

شهرام نامدار در گفت‌وگو با «خبر جنوب»، با اشاره به افزایش سنگین قیمت‌های رهن و اجاره مسکونی و تجاری در شهر صدرا گفت: ما اقدام به تشکیل شعبه جدید شکایات اتحادیه مسکن در صدرا با حضور ۶۵ بازرس کردیم. بازرسان ما در کل شهر صدرا فاز یک و فاز دو نظارت بر قیمت خریدوفروش و رهن و اجاره را انجام می‌دهند.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک شیراز افزود: همچنین به تمام مشاوران املاک‌مان توصیه جدی به عدم پذیرش قیمت‌های خارج از عرف و گزافی که توسط مالکین ارائه می‌شود کرده‌ایم و از مشاوران املاک خواسته‌ایم که پیشنهاد قیمت واقعی را به مالکان بدهند.

وی با بیان اینکه مبلغ رهن و اجاره املاک مسکونی در صدرا حدود ۳۰ الی ۴۰ درصد افزایش یافته است و در اجاره املاک تجاری نیز گاه تا ۲۰۰ درصد افزایش را شاهدیم، تصریح کرد: به طور مثال یک واحد تجاری که سال گذشته ۲ میلیون تومان اجاره داده می‌شد، امسال ۶ میلیون اجاره برای آن تعیین شده است و باید بگویم این افزایش قیمت از شیوه رایج افزایش رهن و اجاره در شیراز نیز از نظر افزایش درصدی بیشتر است. حتی مشاوران املاک ما که اکثریت مستأجر هستند، مجبور به بستن دفتر مشاوره خود و خروج از این صنف شده‌اند.

نامدار با اشاره به اینکه شهر صدرا همیشه منطقه‌ای مناسب برای زندگی قشر جوان و ضعیف جامعه بود که همه برای داشتن سقفی بالای سرشان طی‌کردن مسافت هر روز از شیراز به صدرا را به جان می‌خریدند، افزود: حالا مالکان از این افزایش تقاضا سوءاستفاده کرده‌اند، به طوری که بعید نیست امسال قیمت رهن و اجاره صدرا برابر با شیراز شود و دیگر جایی برای جوانانی که تازه تشکیل خانواده دادند و قشر کمتر برخوردار جامعه وجود نداشته باشد.

این کارشناس املاک با بیان اینکه عامل مهم افزایش قیمت ملک‌ها در صدرا مدیران مجتمع‌های مسکونی هستند، اظهار داشت: این مدیران با هماهنگی نگهبانان مجتمع‌ها از ورود مشاورین املاک و بازرسان ما جلوگیری می‌کنند و خود خانه‌ها را به هر قیمتی که زورشان برسد، رهن و اجاره می‌دهند.

وی ادامه داد: قوانین نیز در کشور ما طوری است که مشاوران املاک نمی‌توانند در قیمت‌گذاری جز دادن پیشنهاد به مالک دخالتی کنند، چون قیمت رهن و اجاره را فقط مالک تعیین می‌کند و در صدرا نیز به دلیل وجود مجتمع‌های مسکونی که مدیر و نگهبان دارند، بازرسان نمی‌توانند اعمال دخالت کنند و همین به آشفتگی بازار مسکن دامن زده است.

نامدار با بیان اینکه مشاوران املاک در صدرا هیچ‌کاره شده‌اند، افزود: مدیران مجتمع‌ها خود نقش مشاور و دلال را در صدرا بازی می‌کنند و قیمت‌های آپارتمان‌های یک مجتمع را که بعضا بی‌کیفیت هم هستند بی‌دلیل بالا می‌برند و زمانی هم که بازرسان ما می‌خواهند به این جریان دلالی ورود کنند، به دلیل نداشتن قدرت اجرایی، نگهبانان جلوی ورود آن‌ها را به مجتمع‌های مسکونی می‌گیرند.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک شیراز با بیان اینکه قیمت ساختمان‌های مسکونی مجتمع‌ساز در صدرا بی‌دلیل افزایش یافته و قیمت آپارتمان دوخوابه و کوچک انبوه‌ساز به یک میلیارد تومان رسیده است، گفت: در حالی که این آپارتمان‌ها به طور واقعی به این قیمت نمی‌ارزد و فقط دلال‌ها و واسطه‌گرها هستند که با ایجاد قوانین خودمختار قیمت ملک‌های مجتمع‌ها را که اغلب بدون سند هستند و جایی نیز درج نمی‌شوند، بالا برده‌اند.

نامدار بیان کرد: آن‌ها به تبع بالارفتن بی‌دلیل قیمت املاک مسکونی در صدرا، قیمت رهن و اجاره را نیز بالا برده‌اند، طوری که دیگر دست قشر جوان و ضعیف جامعه به اجاره‌نشینی در صدرا هم نمی‌رسد.

وی افزود: دلالان به کمک نگهبانان مجتمع‌ها در صدرا حکومت می‌کنند. آن‌ها چنان هماهنگ هستند که آمدن بازرسان را رصد کرده و با جمع شدن تعدادی از این افراد دور هم اجازه ورود به بازرسان را نمی‌دهند.

نامدار سایت دیوار را برگ برنده مدیران مجتمع و دلالان برای بالابردن بی‌رویه قیمت‌های رهن و اجاره در صدرا خوانده و گفت: این مدیران و دلالان با چند شماره موبایل مختلف ابتدا قیمت یک ملک چه برای فروش و چه رهن و اجاره را در صدرا بالا می‌برند و سپس این قیمت را به کرسی می‌نشانند.

وی ادامه داد: این‌طور شده است که قیمت آپارتمان‌های مسکونی در فروش به وسیله دلالان و در رهن و اجاره به وسیله مدیران مجتمع‌های مسکونی و نگهبانان افزایش بی‌رویه‌ای یافته است.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک شیراز تصریح کرد: چون مالکان آپارتمان‌ها در مجتمع‌های مسکونی اغلب یا در شهرستان یا در شیراز زندگی می‌کنند و موقعیت آن‌ها اجازه رفت‌وآمد و سرکشی دائم به خانه‌ها را نمی‌دهد، مدیران ساختمان خود به هر رقمی که زورشان برسد، خانه‌ها را به مردم متقاضی رهن و اجاره می‌دهند.

وی اظهار کرد: با توجه به کم‌بودن خانه برای رهن و اجاره در شیراز و شهر صدرا مردم چاره‌ای جز پذیرش قیمت‌های گزاف این مدیران ندارند.

نامدار افزود: بیشتر واحدهای مسکونی و تجاری صدرا دست دفاتر املاک نیست، چون مجتمع‌ها خود تعاونی دارند، به‌خصوص مجتمع‌هایی که متعلق به ارگان‌های دولتی است. این دفاتر تعاونی‌ها که به وسیله مدیران اداره می‌شود، خود انجام پروسه رهن و اجاره را به‌عهده گرفته‌اند.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک شیراز با بیان اینکه ما در شش‌ماهه سال گذشته ۶۰۰ واحد مشاور املاک غیرمجاز را که توسط همین افراد کذایی تعاونی بدون پروانه کسب تأسیس شده بود، پلمب کردیم، گفت: از شنبه هفته آینده کمیسیون شکایت املاک هفته‌ای دو روز در صدرا کار خود را آغاز می‌کند تا اگر کسی از مشاوران املاک شکایت داشت، نیازی به مراجعه به شیراز نداشته باشد و در همان صدرا به ارائه شکایت بپردازد.

نامدار افزود: مردم می‌توانند برای ارائه شکایات خود به کمیسیون شکایت که در «بلوار حافظ، نبش کوچه امید یک، روبه‌روی درمانگاه علی‌بن ابیطالب(ع)(غدیر) ساختمان اتحادیه املاک» واقع شده است، مراجعه کنند.

وی ادامه داد: ما در کمیسیون شکایات اتحادیه املاک شیراز با کمک ۲۵ نفر از افراد تحصیل‌کرده رشته حقوق به شکایات مردم رسیدگی می‌کنیم.

رئیس اتحادیه املاک شیراز با گلایه از ضعف قانون در زمینه مسکن گفت: مشاور املاک ما فقط می‌تواند پیشنهاد بدهد و حتی اگر قیمت گزاف و خارج از عرف یک مالک را نپذیرید، قانون آن‌قدر راحت و به نفع مالک است که مالک و مستأجر می‌توانند روی یک برگه کاغذ ساده قرارداد اجاره را بنویسند و امضا کنند و تمام مراجع قضائی نیز این کاغذ را به‌عنوان برگ قرارداد می‌پذیرند. خب وقتی حداقل نظارت هم از مشاوران املاک گرفته می‌شود، نتیجه همین آشفتگی در بازار مسکن است.

وی در انتها خاطرنشان کرد: برای کنترل قیمت رهن و اجاره در صدرا و شیراز و برای اینکه این‌طور بی‌رویه بالا نرود، مشاور املاک، مستأجر و رسانه و مسئولان باید دست به دست هم دهند تا بتوان قیمت‌ها را در این تورم فزاینده کنترل کرد و بار مالی مستأجران را کم.